

Weiterbildung zum/zur Streitlöser:in DGA-Bau-Zert® für die Bau- und Immobilienwirtschaft



| | |
|---|--|
| Modul 1 21.02.2025 online, 9:00 - 13:00 Uhr | <ul style="list-style-type: none">• Einführung und Grundlagen der „Big Five“ Streitbeilegungsverfahren in der Bau- und Immobilienwirtschaft• Mediation, Schlichtung, Adjudikation, Schiedsgutachten, Schiedsgericht• Überblick über hybride außergerichtliche Streitbeilegungsverfahren zur Konfliktlösung |
| Modul 2 06.03.2025 - 08.03.2025 | <ul style="list-style-type: none">• Grundlagen des Konfliktmanagements und der Außergerichtlichen Streitbeilegung in der Bau- und Immobilienwirtschaft gemäß AHO-Schrift Nr. 37• Ablauf und Rahmenbedingungen der Streitlösung und Mediation sowie alternativer Streitbeilegungsverfahren• Recht in der Mediation und Abgrenzung zu anderen alternativen Konfliktbeilegungsverfahren |
| Modul 3 03.04.2025 - 05.04.2025 | <ul style="list-style-type: none">• Grundlagen der Kommunikation und Gesprächssteuerung in der Bauwirtschaft• Konfliktkompetenz des Mediators und Streitlösers, Eskalationsstufen und Interventionsformen• Konflikte und Lösungsansätze bei der Gestaltung von Architekten- und Ingenieurverträgen und HOAI• Verhandlungstechniken und Fallbearbeitung bei Planänderungen und Bauzeitnachträgen |
| Modul 4 08.05.2025 - 10.05.2025 | <ul style="list-style-type: none">• Vertiefung der Verfahrenstechniken und -kompetenz• Recht der Mediation und alternativen Streitbeilegungsverfahren• Konfliktfelder und Lösungsansätze bei Bauverträgen: Angebots- und Arbeitskalkulation• Kosten- und Terminplanung zur Vorbereitung und Prüfung von Nachtragsverhandlungen• Konflikte und Lösungsansätze bei Bauverträgen nach BGB und VOB/B• Verhandlungsführung und Fallbearbeitung bei Nachträgen und Bauablaufänderungen |
| Modul 5 05.06.2025 - 06.06.2025, online, 9:00 - 15:00 Uhr | <ul style="list-style-type: none">• Anforderungen des technischen Wandels bei Konfliktlösungen• Erwerb von Digitalkompetenzen und von spezifischen Fähigkeiten und Kenntnissen für online oder hybrid durchzuführende Konfliktklärungen und Mediationen• Online-Mediation und Bearbeitung von typischen Konfliktfällen aus der Bau- und Immobilienwirtschaft |
| Modul 6 26.06.2025 - 28.06.2025 | <ul style="list-style-type: none">• Verhandlungstechniken und -kompetenzen (Harvard-Konzept) sowie Verhandlungspsychologie• Konfliktvermeidung durch integrative Projektabwicklung (IPA), Kooperation und Kollaboration• Bedeutung der Technischen Gebäudeausrüstung für Planungskonflikte• Klassische Konfliktfelder und Lösungsansätze bei innovativen Planungsleistungen |
| Modul 7 24.07.2025 - 26.07.2025 | <ul style="list-style-type: none">• Konfliktklärung bei gestörtem Bauablauf, Bedenken, Behinderungen und Annahmeverzug• Fallbearbeitung von typischen Konfliktfällen aus der Bau- und Immobilienwirtschaft• Persönliche Konfliktkompetenz, Haltung und Rollenverständnis des Streitlösers• Abschlussprüfung zur Qualifizierung als »Streitlöser:in DGA-Bau-Zert® für die Bau- und Immobilienwirtschaft« |
| Optional: Qualifizierung zum/zur Zertifizierten Mediator:in – Wirtschaftsmediation | |
| Modul 8 16.09.2025 - 19.09.2025 | <ul style="list-style-type: none">• Partizipation und Mediation im Kontext mit Planung, Klimaschutz, Umwelt und Energie• Co-/Team, Mehrparteien-, Shuttle-Verfahren, Online-Mediation• Vertiefung der Verfahrenstechniken und Verhandlungsmethoden in der Wirtschaftsmediation• Intensivtraining von Fallbeispielen und Supervision• Umgang mit Machtverhältnissen und schwierigen Konfliktkonstellationen• Einbettung von Versicherungen in die außergerichtliche Streitbeilegung• Qualifizierung zum/zur »Zertifizierten Mediator:in – Wirtschaftsmediation« |